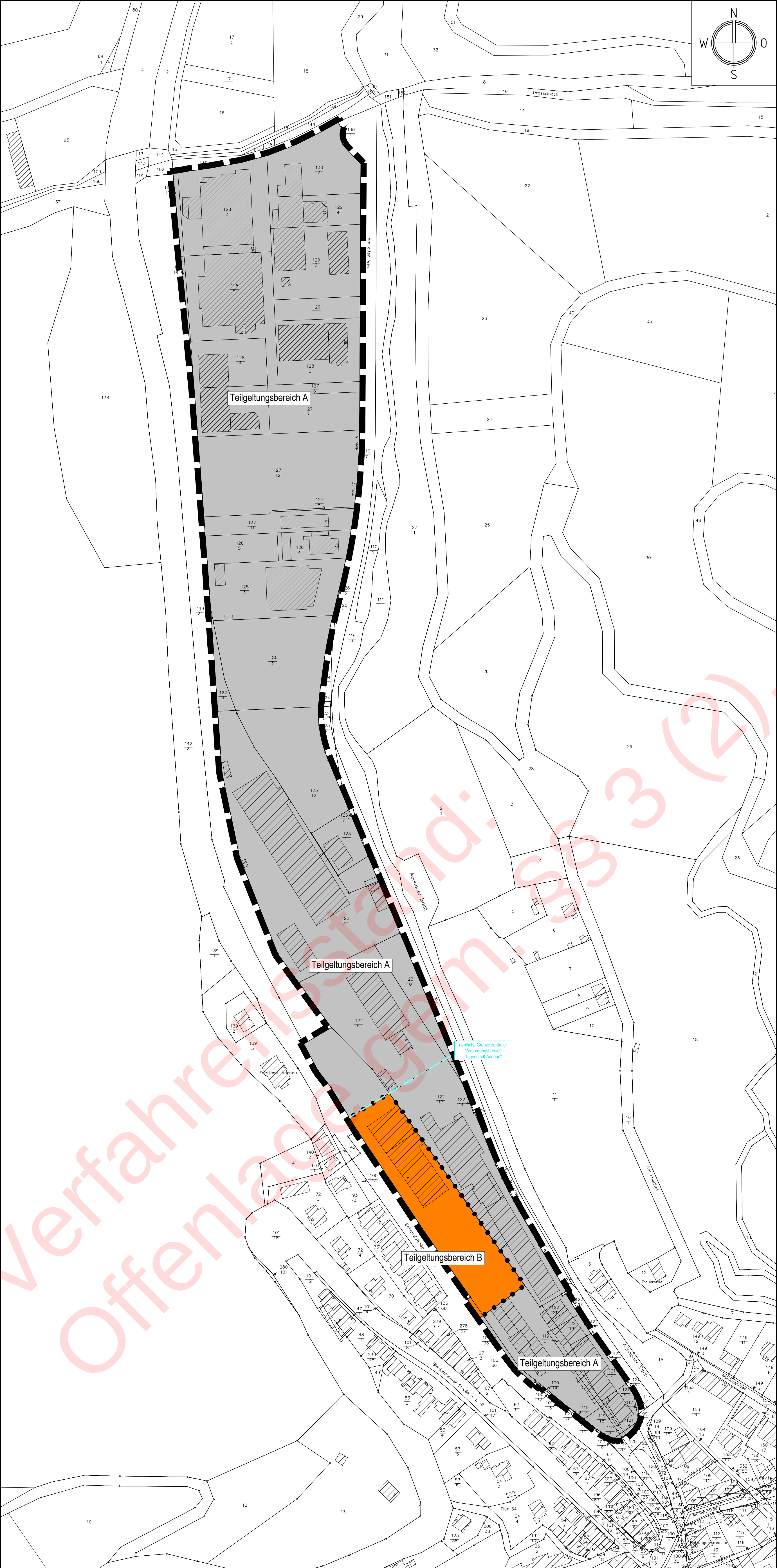




ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

- A** Teilgeltungsbereich A, gewerbliche Nutzung
- B** Teilgeltungsbereich B, Sonstiges Sondergebiet

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z. B. von Baugebieten oder Abgrenzung des Maßes unterschiedlicher innerhalb eines Baugebietes

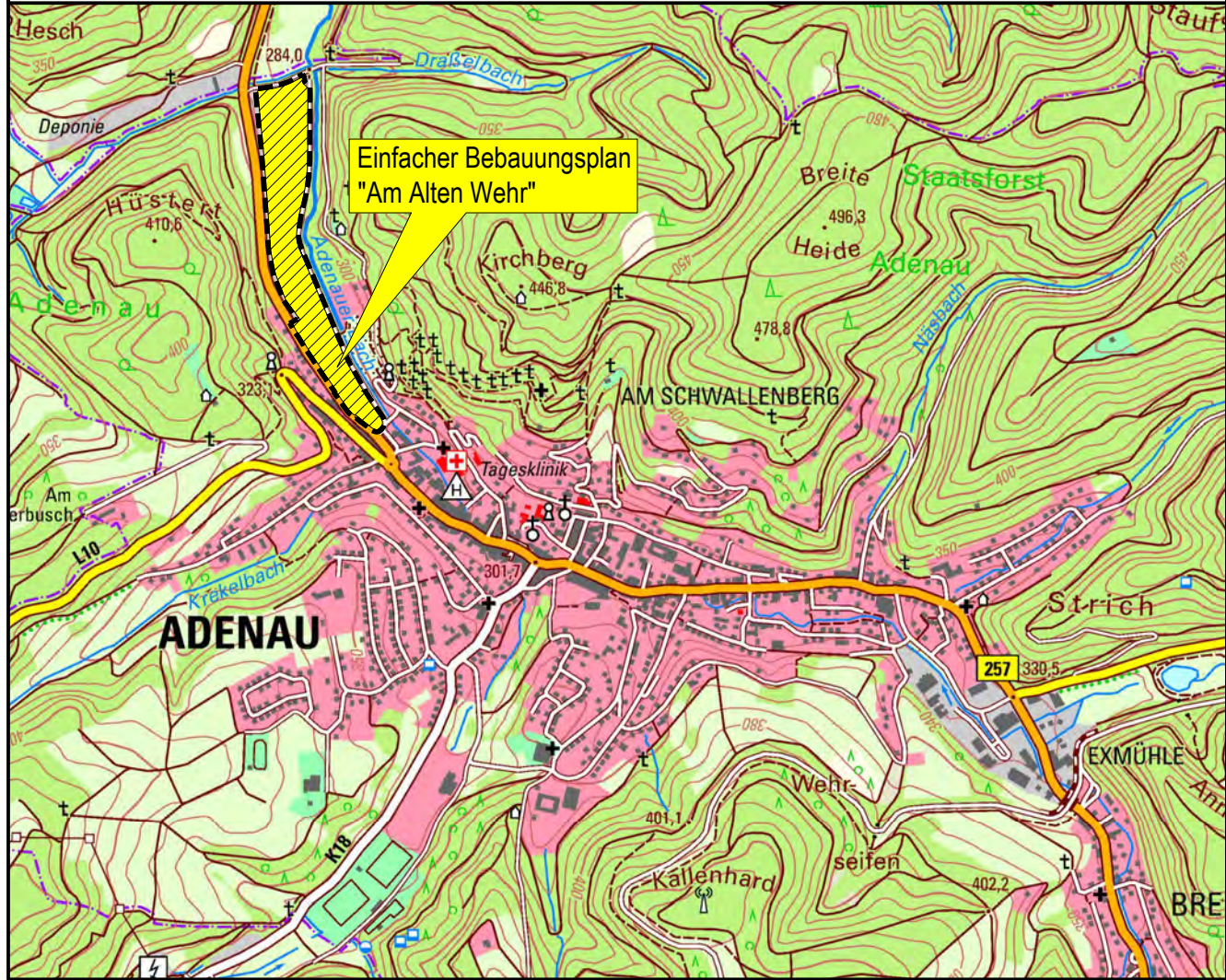
Nachrichtliche Übernahme und sonstige Darstellungen

- Gebäude
- Katasterlinie, -punkt
- Flurstücksnummer
- Grenze zentraler Versorgungsbereich "Innenstadt Adenau"

HINWEISE ZU DEN PLANGRUNDLAGEN

Datengrundlage zum Kataster, Höhenlinien und zur Topographischen Karte:
©GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2024, dl-de/by-2-0, www.lvermgeo.rlp.de [Daten bearbeitet]

ÜBERSICHT, ohne Maßstab



BP2511	Datum	Name	Fassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB	Maßstab:
bearb.	August 2026	K. Schad		1 : 1.500
gez.	August 2026	J. Hampe		
gepr.	August 2026	K. Schad		

Stadt Adenau
Verbandsgemeinde Adenau

Einfacher Bebauungsplan
"Gewerbe- und Handelszentrum
Am Alten Wehr"
Verfahren nach § 13a BauGB

Planzeichnung

Bearbeitet im Auftrag der Stadt Adenau

Stadt-Land-plus GmbH

Büro für Städtebau
und Umweltplanung
Geschäftsführer:
Sebastian von Bredow
Dipl.-Bauingenieur
Am Heidepark 1a
56154 Rappard-Buchholz
T 0 67 42 - 87 80 - 0
F 0 67 42 - 87 80 - 88
zentrale@stadt-land-plus.de
www.stadt-land-plus.de